

YIT OYJ

LEHDISTÖTIEDOTE 09.06.2011
Julkaisuvapaa klo 14.00**YIT:N RAKENTAMAN KAUPPAKESKUS HYVINKÄÄN WILLAN 1. VAIHE HARJAKORKEUDESSA**

Kauppakeskus Willan työmaalla Hyvinkään kaupungin keskustassa vietetään YIT:n toteuttaman ensimmäisen vaiheen harjannostajaisia torstaina 9.6.2011 kutsuvieraiden ja työmaahenkilöstön voimin. Willan harjannostajaiset ovat merkittävä välietappi Hyvinkään keskustakorttelin kehittämissuunnitelmassa, joka käynnistyi vuonna 2005. Tilaisuudessa pitävät puheenvuorot hankkeen omistajan työeläkevakuutusyhtiö Varman rakennuttajapäällikkö Jari Toikka, YIT Rakennus Oy:n toimialajohtaja Tero Kiviniemi ja Hyvinkään kaupunginjohtaja Raimo Lahti.

Kauppakeskus Willan ensimmäinen vaihe valmistuu keväällä 2012. Hankkeen toteutus on edennyt aikataulussa menneen talven haasteellisista olosuhteista huolimatta. Willasta rakentuu moderni kauppakeskus, jonka rakentamisessa on huomioitu sekä käyttäjien tarpeet että tilojen toteutus energia- ja ympäristöasiat huomioiden.

– Willan toteutuksessa noudatetaan ympäristöystävällisiä arvoja ja käytettävät rakenteet sekä pintamateriaalit ovat korkealaatuisia. Kohteelle haetaan jo rakentamisvaiheessa Leed-sertifikaattia, kertoo YIT:stä toimialajohtaja Tero Kiviniemi.

Kauppakeskus Willan ensimmäisessä vaiheessa vuokrattavia tiloja on yhteensä n. 27.000 m². Tilat koostuvat kahteen kerrokseen rakennettavista liiketiloista, kauppakeskuksen yläpuolelle rakennettavista toimistotiloista sekä autohallipaikoista. Kauppakeskuksen vetovoimainen sijainti kaupungin ytimessä on luonut kysyntää vuokralaismarkkinassa ja vuokrasopimuksia on solmittu jo noin 40 kpl. Kiinteistön päävuokralainen on Kesko Oyj, jonka tiloihin sijoittuvat K-citymarket ja Intersport.

– Kauppakeskus Willan erinomainen sijainti Hyvinkään keskustassa ja keskukseen sijoittuvat monipuoliset liikkeet ja palvelut luovat yhdessä hyvät edellytykset menestyvälle kauppakeskukselle ja kiinteistösijoitukselle, kertoo Varman rakennuttajapäällikkö Jari Toikka.

Kauppakeskuksen toisen vaiheen valmistuessa vuoden 2012 lopulla Willa on 54 000 m²:n suuruinen kauppakeskuskokonaisuus, jonne sijoittuu lähes 100 muodin ja erikoiskaupan liikettä, ravintoloita ja runsaasti pysäköintitilaa. Willan sijainti osana Hyvinkään uutta keskustakorttelia tuo palvelut lähelle kaupunkilaisia ja vahvistaa koko Hyvinkään vetovoimaa.

– Hyvinkään kaupungin kannalta Kauppakeskus Willan eteneminen harjakorkeuteen on erinomainen asia ja näky, jota olemme kauan odottaneet. Vuosien jatkailun jälkeen Hyvinkään keskustassa on nyt jokaisen omin silmin nähtävissä se kehitys, minkä kaupunki on strategiassaan asettanut tavoitteekseen Pohjois-Uudenmaan keskuksena. Kaupunkikeskustamme siirtyy menneisyydestä tulevaisuuteen ja hyvinkääläisten kaupalliset palvelut paranevat totaalisesti, toteaa Hyvinkään kaupunginjohtaja Raimo Lahti.

Lisätietoja:

Jari Toikka, rakennuttajapäällikkö, Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma, puh. 040 509 6733, jari.toikka@varma.fi

Raimo Lahti, kaupunginjohtaja, Hyvinkään kaupunki, puh. 040 176 5559, raimo.lahti@hyvinkaa.fi

Tero Kiviniemi, toimialajohtaja, YIT Rakennus Oy, puh. 040 519 0112, tero.kiviniemi@yit.fi

www.kauppakeskuswilla.fi

YIT OYJ

Virva Salmivaara

Viestintäjohtaja

YIT on merkittävä eurooppalainen kiinteistö- ja rakennusalan sekä teollisuuden palveluyritys. Rakennamme, kehitämme ja ylläpidämme hyvää elinympäristöä Pohjoismaissa, Venäjällä, Baltian maissa sekä Keski-Euroopassa. Vuonna 2010 YIT:n liikevaihto oli noin 3,8 miljardia euroa. Konsernin henkilöstömäärä on lähes 26 000. YIT:n osake noteerataan NASDAQ OMX Helsinki Oy:ssä. www.yit.fi

YIT Oyj

PL 36

Katuosoite: Panuntie 11

00621 HELSINKI

Puhelin 020 433 111

Faksi 020 433 3700

Y-tunnus 0112650-2

Kotipaikka Helsinki

www.yit.fi